

Checkliste für die Wohnungsübergabe in der Schweiz

01 1-2 Wochen vor der Übergabe

- ☐ Übergabetermin mit Verwaltung oder Vermieterschaft bestätigen
- ☐ Mietvertrag und Reinigungsvorgaben prüfen
- ☐ Einzugs- beziehungsweise Mängelprotokoll suchen
- ☐ Umzugstermin planen
- ☐ Reinigung organisieren
- ☐ bekannte Schäden kontrollieren
- ☐ sämtliche Schlüssel zusammensuchen

02 Nach dem Umzug

- ☐ Wohnung vollständig leeren
- ☐ Schränke und Schubladen kontrollieren
- ☐ Keller leeren
- ☐ Estrich kontrollieren
- ☐ Balkon beziehungsweise Terrasse räumen
- ☐ Garage oder Parkplatz prüfen

03 Reinigung

- ☐ Küche vollständig reinigen
- ☐ Bad und WC entkalken und reinigen
- ☐ Fenster reinigen
- ☐ Böden reinigen
- ☐ Türen und Türrahmen reinigen
- ☐ Einbauschränke innen und aussen reinigen
- ☐ Storen nach Vorgabe reinigen
- ☐ Keller und Nebenräume gemäss Vorgabe reinigen

04 Direkt vor der Übergabe

- ☐ jeden Raum fotografieren
- ☐ vorhandene Schäden dokumentieren
- ☐ gegebenenfalls Zählerstände fotografieren oder notieren
- ☐ Schlüssel zählen
- ☐ altes Einzugsprotokoll bereithalten
- ☐ Wohnung nochmals vollständig kontrollieren

05 Beim Übergabetermin

- ☐ Wohnung gemeinsam besichtigen
- ☐ Übergabeprotokoll genau lesen
- ☐ unklare oder falsche Punkte direkt ansprechen
- ☐ nur Angaben unterschreiben, mit denen man einverstanden ist
- ☐ Kopie des Protokolls erhalten
- ☐ Schlüsselübergabe schriftlich bestätigen lassen